

גזירת סרט בשיתוף המועצה אזורית דרום השרון למתקן קירוי מגרש ספורט עם מערכת סולארית בחטיבה הצומחת ביישוב צור יצחק. צילום: ערן אבידור



התחרות על רשת החשמל הולכת ומתחממת

אנלייט לוקאל הופכת את האתגר האנרגטי של הרשויות המקומיות להזדמנות כלכלית. בראיון משותף עם לילך גל, סמנכ"לית פיתוח עסקי באנלייט לוקאל ואור חייט, מנהל התחום המוניציפלי בחברה, נחשף כיצד הרשויות צועדות לעבר עתיד עצמאי, כלכלי, ירוק ובטוח יותר

מדברים מוניציפלית: יזמות בשותפות מלאה

"הרשויות מחפשות דרכים לצמצם הוצאות, לייצר ביטחון אנרגטי לתושבים ולהתקדם לפעילות חדשנית, חכמה וירוקה. אנחנו עוזרים להן לעשות את זה – בלי להוציא שקל מתקציבן". מספרת לילך גל, סמנכ"לית פיתוח עסקי של אנלייט לוקאל. לדברי גל, כל פרויקט נבנה כפתרון מותאם לצרכים, לרצון ול-DNA של הרשות. "אנחנו יושבים יחד עם המחלקת ברשות, בונים תוכנית שממנפת את הנכסים הציבוריים, והופכים אותם לנכס מניב ועצמאי באנרגיה". חייט, מוסיף: "בצור יצחק שבמועצה האזורית דרום השרון" השותפות הזו באה לידי ביטוי בכל צומת. למשל, בפרויקט קירוי מגרש ספורט במועצה אזורית דרום השרון, עבדנו מול אגף החינוך, המתכננים וועדי ההורים כדי לוודא שהפתרון לא רק מייצר חשמל, אלא גם נותן ערך אמיתי לקהילה בדמות הצללה."

היתרון הגדול של אנלייט לוקאל הוא ההבנה העמוקה של השטח. "אנחנו מדברים מוניציפלית", אומרת גל. "אנחנו

מחירי החשמל מטפסים בקצב מהיר, תשתיות החשמל הארציות מתוחות עד הקצה, והצורך בחוסן אנרגטי ותפקודי במצבי חירום חשוב מתמיד. ברשויות מבינים שהדרך לעצמאות אנרגטית, ביטחון תפקודי והכנסה כלכלית משמעותית ויציבה עוברת דווקא מעל הראש שלנו – על גגות בתי-הספר, המתנסים והמבנים הציבוריים. החזון שלנו פשוט, מציין אור חייט, מנהל התחום המוניציפלי באנלייט לוקאל: "אנחנו הופכים את אחד האתגרים הגדולים ביותר של הרשות, לנכס אסטרטגי חדש".

אנלייט לוקאל, חברה יזמית המתמחה בהקמה וניהול של פרויקטי אנרגיה מתחדשת ואגירת אנרגיה עבור רשויות מקומיות, עסקים וגופים חקלאיים. החברה, הפועלת כחלק מקבוצת אנלייט חברה גלובלית מובילה בתחום האנרגיות המתחדשות הנסחרת בתל אביב וגם בנאסד"ק – משלבת ניסיון רב-שנים עם איתנות פיננסית ומומחיות רגולטורית, ומציעה לרשויות מודל חדשני הוליסטי של ייצור, אגירה ואספקת חשמל המאפשר הגעה מהירה ויעילה לעצמאות אנרגטית.

"אושרת גני גוון,
ראש המועצה האזורית
דרום השרון: "פרויקט
הקירוי הסולארי עם
אנלייט לוקאל הוא
מודל שהופך את
הקהילה לחלק מהחזון
הירוק שלנו. באמצעותו
אנחנו מייצרים אנרגיה
ירוקה ומחזירים את
התועלת ישירות לציבור.
הערך של הפרויקט
משמעותי כל כך וכולם
נהנים ממנו"



ראש העיר יקנעם, רומן פרס:
"ביקנעם לא מחכים לעתיד אלא יוצרים אותו. המעבר לאנרגיה מתחדשת הוא קפיצת מדרגה עצומה לעיר ומהווה חלק מהחזון להפוך את יקנעם לעיר חכמה ועצמאית אנרגטית; עיר שמפיקה את האנרגיה שלה, מוכרת אותה ויוצרת עתיד ירוק וחכם. המיזם שאנו מובילים באמצעות אנלייט לוקאל מאפשר לנו לחסוך כסף ציבורי ולחנך לחדשנות ואחריות סביבתית"

על שורת המחיר, אלא ובעיקר על שורת הערך. הבחירה היא לא בקבלו, אלא בשותף אסטרטגי."

"מדובר בשותפות של עשרות שנים. יש לשים את הדגש על איכות הניסיון, הגיוון והמומחיות - לא פחות מהמחיר. תחום האנרגיה השתנה דרמטית בשנים האחרונות וממשיך ומתפתח כל הזמן, מי שאין לו את הידע והניסיון - פשוט לא מצליח להוציא את הפרויקט לפועל" אומרת גל.

"בעוד עשור יהיו טכנולוגיות חדשות שעוד איננו מכירים", אומרת גל. "אבל דבר אחד בטוח - אנחנו נהיה שם, הראשונים להביא אותן לרשויות, ואנחנו כאן כדי להיות השותפים שלהן למסע הזה", היא מסכמת.

אנלייט לוקאל קוראת לראשי הרשויות להצטרף למהפכה של האנרגיה המקומית - ולהפוך את אתגר החשמל להזדמנות כלכלית, סביבתית וחברתית שתשפיע על הדורות הבאים. |

בחשבון בתשתיות את הגידול באוכלוסיה, בצריכה ובביקושים העתידיים ובכך להגדיל את היתכנות הפרויקטים ולשפר את כלכליותם."

"זהו זמן עבור הרשויות לפעול. המדינה מעודדת כעת את המהלך באמצעות תמיכות כלכליות כמו קולות קוראים ומענקים. 'הפרמיה האורבנית', תוספת תשלום שהמדינה מעניקה על ייצור חשמל ירוק במרכזי הערים - עתידה להסתיים בשנה הבאה", מדגישה גל.

איך מתחילים ומה חשוב לזכור?

השלב הראשון עבור רשות הוא החלטה לצאת למכרז. "אנחנו ממליצים על מכרז מסגרת רב-שנתי במודל יזמי, שבו כל ההשקעה, התכנון, ההקמה, המימון, התחזוקה והתפעול היא על היזם, מסביר חייט. אך הטיפ החשוב ביותר שלנו לראשי הרשויות הוא: במכרז כזה, אל תסתכלו רק

מבנים שפרויקט אנרגיה ברשות הוא לא רק עניין הנדסי, הוא נוגע בתושבים, בוועדי הורים, ובצורך בשיתוף ציבור. אנחנו יודעים איך להתמודד עם התהליכים הנדרשים ברשויות, כי היינו שם. אנחנו לא באים לקבלו, אלא כשותפים אמיתיים לדרך.

שלושה רבדים של תועלת: כסף, ביטחון ועתיד ירוק

אז מה יוצא לרשות מהשותפות הזו? חייט מפרט שלושה רבדים של יתרונותיו של המודל הכלכלי-שיתופי:

כסף: במקום שהאנרגיה תהיה רק שורת הוצאה, אנחנו הופכים אותה לשתי שורות הכנסה: הראשונה היא חיסכון ישיר של מאות אלפי שקלים מאספקת חשמל מוזל. השנייה היא הכנסה חדשה וקבועה מהשכרת נכסים לא מוצללים, כמו גגות ושטחים, למתקני ייצור ואגירה שמכניסים לרשות עוד מאות אלפי שקלים כל שנה.

ביטחון: מערכות אגירת האנרגיה שמקומות ברשויות מאפשרות המשך פעילות של מרכזים חיוניים גם בעת הפסקת חשמל או אירוע חירום. "המשמעות של אגירה מעבר להכנסה היא: שכאשר החשמל נופל, המרכזים החיוניים לפי החלטת הרשות (מקלטים, מרפאות, מרכז הפעלה) - ממשיכים לעבוד. זו עצמאות אנרגטית אמיתית, תעודת ביטוח לרשות", מדגישה גל.

עתיד ירוק: אנלייט לוקאל משלבת מערכות ניהול אנרגיה מתקדמות, המציגות בזמן אמת את נתוני הייצור והצריכה ומאתרות מוקדים בעלי פוטנציאל לחיסכון, ובכך מאפשרות ניהול אנרגטי יעיל וקבלת החלטות חכמה: "זה לא רק פרויקט סביבתי", ממשיך חייט, "זו החלטה שממתגת את הרשות כמובילה, חדשנית ואחראית כלפי התושבים". החשמל שמויצר ומסופק ע"י אנלייט, ספקית האנרגיה הפרטית הגדולה בישראל, הוא כולו ירוק ומאפשר לרשות לקבל "תעודות ירוקות".

למה לפעול דווקא עכשיו?

חלון הזדמנויות: קיים כאן אלמנט קריטי של תזמון. לדברי חייט, הרשויות נמצאות בצומת דרכים חשובה. "יש תחרות אמיתית בין רשויות ויזמים על "מקום פנוי" בתחנות המשנה של חברת החשמל. לכל תחנה יש קיבולת מוגבלת, והתפקיד שלנו הוא לנתח את מצב הרשת המקומית, לאתר את ההזדמנויות ולנווט יחד עם הרשות במורכבות הזו כדי להבטיח חיבור מוצלח לפרויקטים משותפים".

בנוסף, "אנחנו ממליצים לרשויות לשים דגש על תחום תכנון האנרגיה כבר בשלבי התב"ע", מסבירה גל. "כשמתכננים שכונה או אזור תעשייה חדש, אנחנו מלווים את הרשות בשלבים המקודמים האלו, לקחת



enlight local