



מצגת דו"חות כספיים

רבעון ראשון

2024

מצגת זו כוללת הצהרות צופות פני עתיד כמשמעותן בחוק האמריקאי Private Securities Litigation Reform Act משנת 1995. הצהרות צופות פני עתיד אלה נועדו להיכלל תחת הכיסוי של הוראות safe harbor בקשר להצהרות צופות פני עתיד, כפי שנקבע בסעיף 27A של החוק Securities Act משנת 1933, כפי שתוקן, ובסעיף 21E של החוק Securities Exchange Act משנת 1934, כפי שתוקן ("חוק הבורסה"). כל ההצהרות הכלולות במצגת זו שאינן עובדות היסטוריות, לרבות, ללא הגבלה, הצהרות בנוגע לאסטרטגיה העסקית והתוכניות של החברה, היכולות של פורטפוליו הפרויקטים של החברה והשגת היעדים תפעוליים, הזדמנויות השוק והפוטנציאל לצמיחה, וכן התוצאות הכספיות, ההכנסות, ה-EBITDA המתואם והתמורות ממכירת חשמל שתשיג החברה בעתיד, הן הצהרות צופות פני עתיד. המילים "עשוי", "יתכן", "יכול", "יהיה", "צריך להיות", "צפוי", "מתוכנן", "לצפות", "מתוכנן", "לשאוף", "לחפש", "להאמין", "להעריך", "לחזות", "פוטנציאל", "להמשיך", "לשקול", "אפשרי", "תחזיות", "מטרה" או הטייתן, או ביטויים אלה על דרך השלילה או ביטויים דומים, נועדו לזהות הצהרות צופות פני עתיד, אך לא כל ההצהרות צופות פני עתיד משתמשות במילים או בביטויים אלו.

הצהרות אלו אינן מהוות הבטחה או ערבות, והן כרוכות בסיכונים, אי ודאויות וגורמים חשובים אחרים, בין אם ידועים או שאינם ידועים, שעשויים לגרום לכך שהתוצאות, הביצועים או ההישגים בפועל יהיו שונים מהותית מכל התוצאות, הביצועים או ההישגים העתידיים האמורים בהצהרות צופות פני עתיד או המשתמעים מהן, לרבות, ללא הגבלה, הנושאים הבאים: האטה בביקוש לפרויקטים של אנרגיה מתחדשת; שינויים במדיניות וברגולציות הקיימות של ענף האנרגיה המתחדשת, המציגים חסמים טכניים, רגולטוריים וככלליים לפרויקטים של אנרגיה מתחדשת; תנודתיות במחירי החשמל, תנאי מזג אוויר חריגים (כולל תנאי רוח ושמט), נזקים קטסטרופליים הקשורים במזג האוויר או נזקים אחרים למתקנים, הפסקות ייצור, תחזוקה או תיקונים שלא תוכננו, שינויים בלתי צפויים בזמינות עקב עלייה בביקוש, מחסור, בעיות תחבורה או התפתחויות אחרות, תקריות סביבתיות, או מגבלות במערכת הולכת החשמל, והאפשרות שלא יהיה לנו ביטוח הולם לכיסוי ההפסדים כתוצאה מסיכונים אלה; יכולתנו להתקשר בחוזים חדשים עם צרכני אנרגיה (offtake contracts) בתנאים ובמחירים מקובלים לאחר פקיעת החוזים הנוכחיים; איום או התרחשות בפועל של מגיפות בריאותיות, כגון מגיפת הקורונה, והתפרצויות אחרות של מחלות; עיכובים תפעוליים ושיבושים בשרשרת האספקה או גידול בעלויות של חומרים הנדרשים לבניית הפרויקטים שלנו, וכן חריגת עלויות ועיכובים הקשורים למחלוקות עם קבלני ההקמה; הפחתה, ביטול או פקיעה של תמריצים ממשלתיים לאנרגיה מתחדשת או של תקנות המחייבות שימוש באנרגיה מתחדשת; היכולת שלנו לציית באופן אפקטיבי לחוקים ולתקנות בנושאי בריאות ובטיחות סביבתיות ולחוקים ותקנות אחרים, ולקבל ולשמור על כל הרישיונות, ההיתרים וההרשאות הדרושים; ירידה במחיר החשמל המתקבל מרשת החשמל או ממקורות אנרגיה חלופיים; קבלת ההיתרים הנחוצים לנו בתחומי שימוש ברקע, סביבה, רגולציה, בנייה ותוכניות מתאר, בתנאים נוחים; התקדמויות בטכנולוגיה הפוגעות ביתרון התחרותי של הפרויקטים שלנו או מבטלות את היתרון התחרותי הזה; השפעה של דפוסי מזג אוויר שליליים ושינויי אקלים; הסטת תשומת הלב של ההנהלה בשל הדרישות הנובעות מהיותה של החברה ציבורית; הוראות מסוימות בתקנון שלנו ותקנות חלות מסוימות שעלולות לעכב או למנוע שינוי שליטה; וכן גורמי הסיכון האחרים המפורטים בסעיף שכותרתו "Risk factors" בתשקיף החברה מיום 13 בפברואר 2023 שהוגש לרשות ניירות ערך ("SEC") בהתאם ל-Rule 424(b), והמסמכים האחרים שלנו שהוגשו או נמסרו ל-SEC, כולל הדוח השנתי שלנו בטופס F-20 לשנת הכספים שהסתיימה ב-31 בדצמבר 2023, שיוגש ל-SEC.

הצהרות אלו משקפות את הציפיות הנוכחיות של ההנהלה לגבי אירועים עתידיים וביצועים תפעוליים, והן אמורות נכון לתאריך מצגת זו בלבד. אין להסתמך על הצהרות צופות פני עתיד בצורה מופרזת. למרות שאנו מאמינים כי הציפיות המשתקפות בהצהרות צופות פני עתיד הן סבירות, איננו יכולים להבטיח שתוצאות עתידיות, רמות פעילות, ביצועים ואירועים ונסיבות המשתקפים בהצהרות צופות פני עתיד יושגו או יתרחשו. למעט כנדרש על פי החוק החל, לאחר התאריך שבו ההצהרות נאמרו איננו מתחייבים לעדכן או לשנות בפומבי הצהרות צופות פני עתיד כלשהן, בין אם כתוצאה ממידע חדש, אירועים עתידיים או כל דבר אחר, או לשקף את ההתרחשות של אירועים בלתי צפויים.

אלא אם צוין אחרת, המידע הכלול במצגת זו הנוגע לענף, למצב התחרותי ולשווקים בהם פועלת החברה מבוסס על מידע מארגונים בענף ומארגוני מחקר בלתי תלויים, ממקורות צד שלישי אחרים ומאומדני ההנהלה. אומדני ההנהלה נובעים ממידע הזמין לציבור שפורסם על ידי אנליסטים בלתי תלויים העוסקים בענף וממקורות אחרים של צד שלישי, וכן מנתונים ממחקר פנימי של החברה. אומדנים אלה מבוססים על הנחות שהחברה הניחה בעת סקירת נתונים אלה, ועל ניסיונה של החברה והידע שלה בנוגע לענף ולשווקים האמורים, ולדעת החברה הם סבירים. כמו כן, תחזיות, הנחות והערכות לגבי הביצועים העתידיים של הענף בו פועלת החברה ולגבי ביצועיה העתידיים של החברה כפופים בהכרח לאי ודאות ולסיכונים הנובעים ממגוון גורמים, לרבות אלו שתוארו לעיל. גורמים אלו ואחרים עשויים לגרום לכך שהתוצאות יהיו שונות באופן מהותי מאלו המוצגות באומדנים שנעשו על ידי גורמים בלתי תלויים ועל ידי החברה. פרסומים של הענף, מחקרים, סקרים ומחקרים מציינים בדרך כלל כי המידע הכלול בהם הושג ממקורות הנחשבים מהימנים, אך הדיוק והשלמות של מידע זה אינם מובטחים. תחזיות ומידע צופה פני עתיד אחר שהתקבלו ממקורות אלו כפופים לאותן הסמכות ואי ודאויות בדומה להצהרות הצופות פני עתיד האחרות במצגת זו.

מדדים פיננסיים שאינם על פי תקני IFRS

מצגת זו מציגה EBITDA מותאם, מדד פיננסי שאינו על פי תקני IFRS, ומסופק כהשלמה לתוצאות המוצגות בהתאם לתקני הדיווח הכספי הבינלאומיים, כפי שפורסמו על ידי המוסד הבין-לאומי לתקינה בחשבונאות ("תקני IFRS"). התאמה בין ה-EBITDA המתואם לרווח הנקי, שהוא המדד הפיננסי התואם באופן הישיר ביותר לתקני IFRS, כלולה בטבלאות להלן. החברה אינה יכולה לספק התאמה בין ה-EBITDA המתואם לרווח הנקי על בסיס צופה פני עתיד ללא מאמץ בלתי סביר, מכיוון שהפריטים המשפיעים על המדד הפיננסי הזה של תקני IFRS אינם בשליטתה של החברה ו/או לא ניתן לחזות אותם בצורה סבירה. פריטים אלו עשויים לכלול, בין היתר, פחת והפחתות צופים פני עתיד, תגמול מבוסס מניות, הוצאות רכישה בארה"ב, הכנסות אחרות, הכנסות מימון, הוצאות מימון, חלק בהפסדי ישויות מוחזקות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, ומיסים על הכנסה. למידע כזה עשויה להיות השפעה משמעותית, שעשויה להיות בלתי צפויה, על התוצאות הכספיות העתידיות של החברה.

הסימנים המסחריים הכלולים במסמך זה הם רכושם של בעליהם ומשמשים למטרות התייחסות בלבד. אין לראות בשימוש זה תמיכה במוצרים או בשירותים של החברה או ההצעה.

פלטפורמת אנרגיה מתחדשת גלובלית



רוח, סולאר ואגירת אנרגיה
מומחיות בסגמנטים טכנולוגיים עיקריים



פלטפורמה גלובלית
פעילות צומחת בארה"ב, אירופה וישראל



Greenfield developer and IPP
שליטה על פני כל מחזור החיים של הפרויקט



פלטפורמת הפיתוח הראשונה להסחר בארה"ב
הראשונה להירשם בבורסה בארה"ב



פורטפוליו גדול ומגוון
פורטפוליו כולל של 20.6 GW + 32.8 GWh
מתוכו 5.4 GW + 5.7 GWh פרויקטים בשלים²



Extensive track record
CAGR הכנסות¹ 71%
CAGR הספק פרויקטים בשלים^{2,1} 50%

תוצאות חזקות ב-Q1 מאשרים מחדש את התחזית לשנת 2024

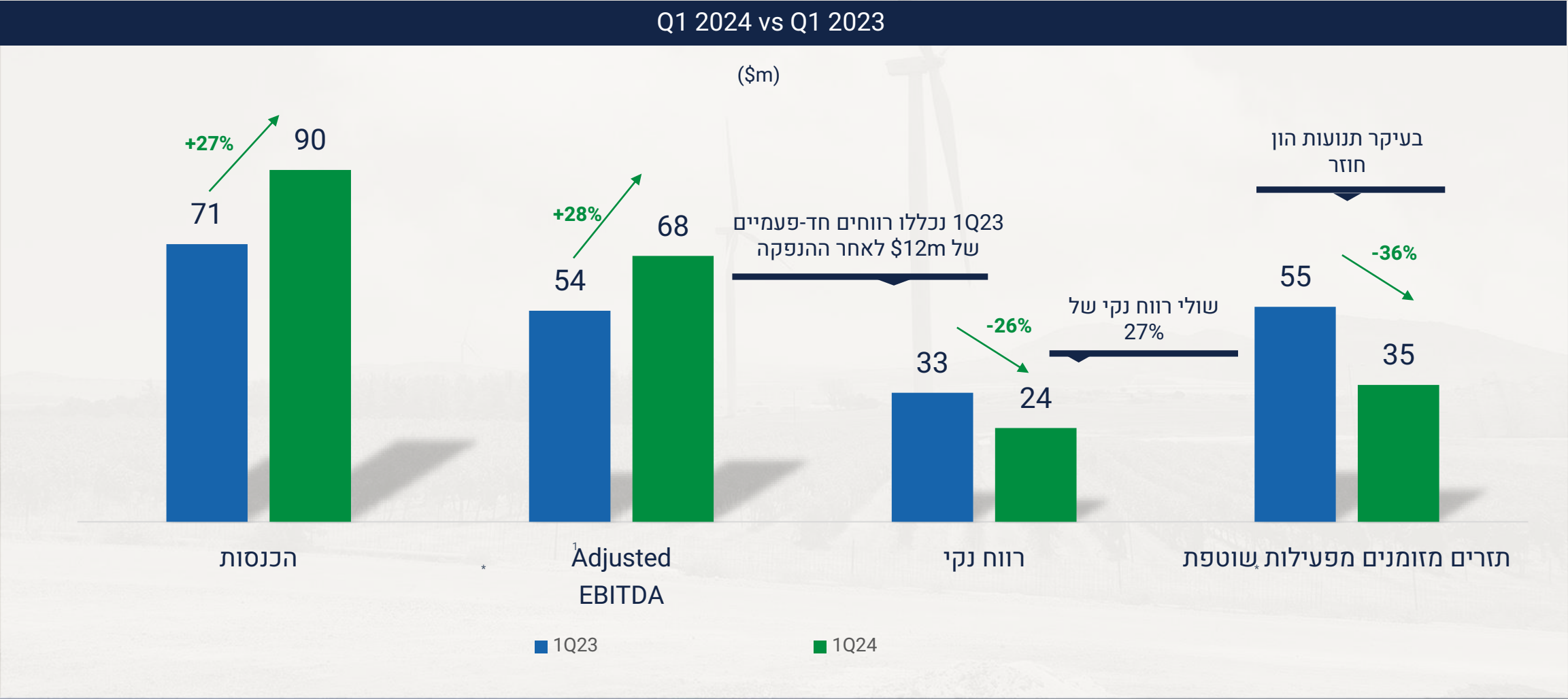
הפרויקטים המשמעותיים עומדים בל"ז

מתקדמים כמתוכנן בכלל
הפורטפוליו בארה"ב, אירופה
וישראל

- ביצועיים תפעוליים מעל התכנון. גידול של 27% בהכנסות וגידול של 28% ב-Adjusted EBITDA¹
- תפוקות רוח גבוהות בכלל הפורטפוליו ב-Q1. השפעת התפוקות הגבוהות הייתה גדולה יותר מהאפקט של מחירי החשמל הנמוכים בספרד
- פרויקט Atrisco סולארי משולב אגירה בהספק 364 MW ו-1.2 GWh יגיע להפעלה מסחרית בהתאם למתוכנן, או לפני כן, במהלך שנת 2024
- Roadrunner, Country Acres ו-Quail Ranch בהספק של 810 MW ו-2.0 GWh מתקדמים במהירות לסטטוס RTB
- שתי הפעלות מסחריות בישראל ב-Q1, שני פרויקטים בהקמה מתקדמת באירופה שהפעלתם המסחרית צפויה במהלך 2024-2025
- בנוסף, התקדמות בפיתוח הפורטפוליו ב-PJM

תוצאות שיא רבעוניות וצמיחה מואצת

הצמיחה נובעת מפרויקטים מניבים חדשים ותפוקת ייצור גבוה



סביבה עסקית חזקה תומכת באנלייט

ביקוש גבוה לחשמל ועלויות ציוד נמוכות תומכות בתשואות הפרויקטים

מגמות החשמול הגלובליות מתעצמות – התגברות משמעותית בצמיחה של הביקוש לחשמל בארה"ב, שנובעת מחזרה של יצרנים לפעול בארה"ב, הקמת Data centers וביקוש לרכבים חשמליים



אנרגיות מתחדשות הן כמעט המקור היחיד לספק את תוספת הביקוש, והן מהוות 95% מה-queue (תור) לחיבור לרשת בארה"ב, עם שיעורים דומים באירופה



מחירי חשמל גבוהים באופן עקבי בהסכמי PPA בארה"ב כתוצאה מהביקוש הגובר והמחסור בפרויקטי אנרגיה חדשים



מחירי חשמל לטווח ארוך באירופה נשארים גבוהים, ומשקפים תשואות גבוהות לפרויקטים של אנלייט



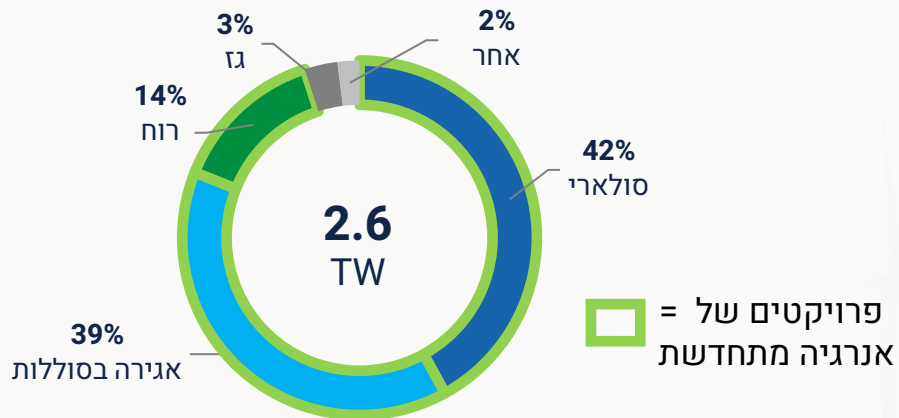
עלויות הציוד ממשיכות להיות נמוכות, ואטרקטיביות לרכישה



התגברות בביקוש לחשמל בארה"ב; אנרגיות מתחדשות קריטיות לספק את הביקוש

מתחדשות הן כמעט המקור היחיד לספק את תוספת הביקוש

תור החיבורים בארה"ב בשנת 2023



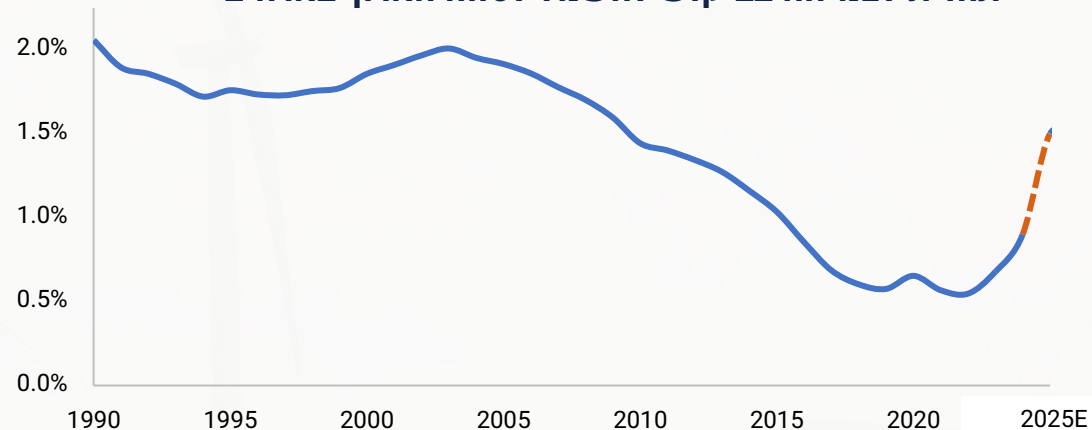
✓ אנרגיות מתחדשות מהוות 95% מה-queue (תור) לחיבור לרשת בארה"ב, כאשר גז מהווה רק 3%

✓ תחנות פחם נסגרות, ובמקביל פרויקטים של אנרגיית הידרו ופרויקטים של אנרגיה גרעינית אינם מוקמים בהיקפים משמעותיים

■ אנרגיות מתחדשות קריטיות כדי לעמוד בביקוש העתידי ■

ביקוש הולך וגובר לחשמל

תחזית לצמיחה בביקוש לחשמל לטווח הארוך בארה"ב

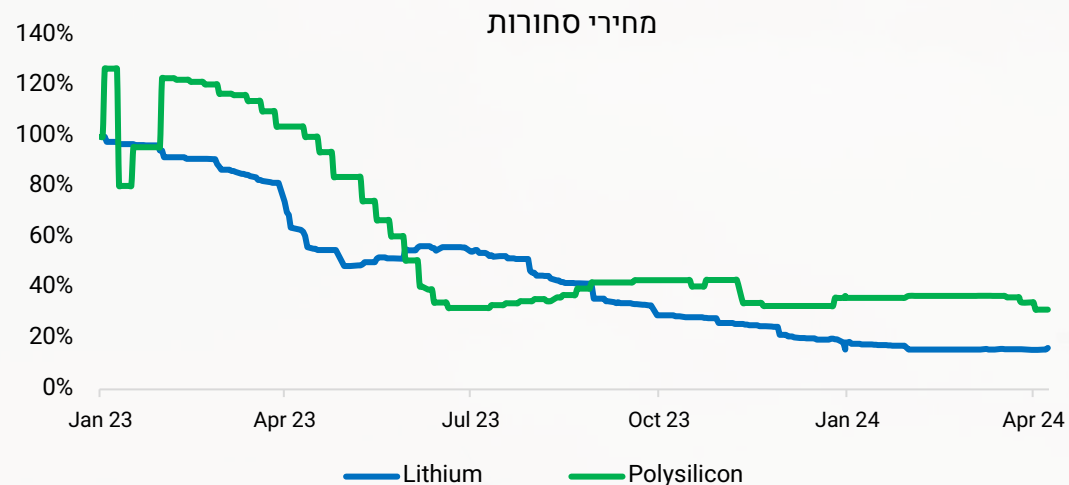


✓ התחזית לגידול השנתי בביקוש לחשמל בעשור הקרוב זינקה ל-0.9% בשנת 2023, עם פוטנציאל לצמוח ל-1.5%

✓ בין הגורמים – יצרנים חדשים והקמת מתקני דאטה סנטרס

■ המירוץ אחרי חשמל מתגבר ■

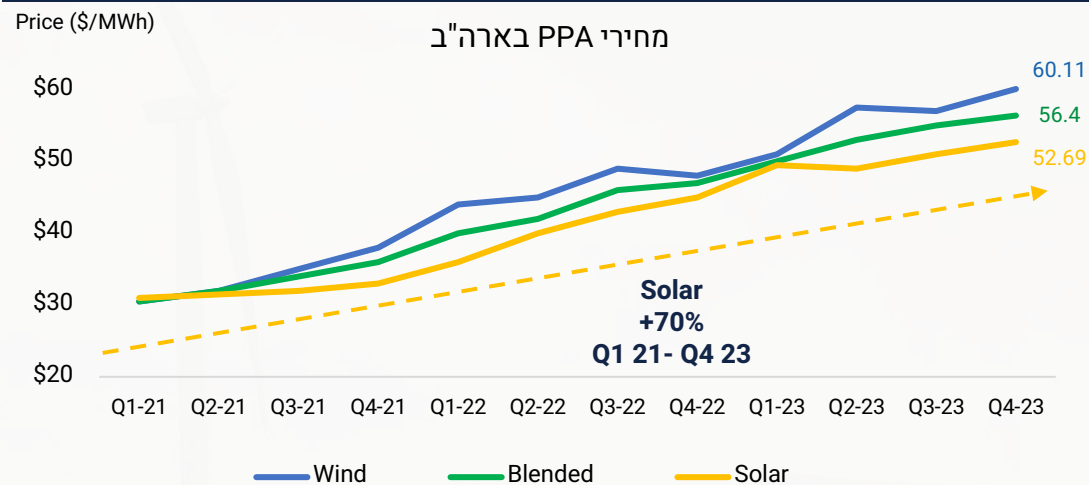
מחירי הציוד ממשיכים לצנוח...



- ✓ מחירי הפאנלים בארה"ב כעת בטווח של 25 סנט, ירידה לעומת תחילת 2023
- ✓ באירופה, מחירי הפאנלים מתחת ל-12 סנט
- ✓ בארה"ב מחירי הסוללות בטווח של 170 דולר לקילו-וואט, 30% ירידה ביחס לתחילת 2023

ירידה בעלויות הציוד
מגדילה את התשואות לפני מינוף

... במקביל להמשך עלייה במחירי ה-PPA לאור חוסר איזון בביקוש והיצע

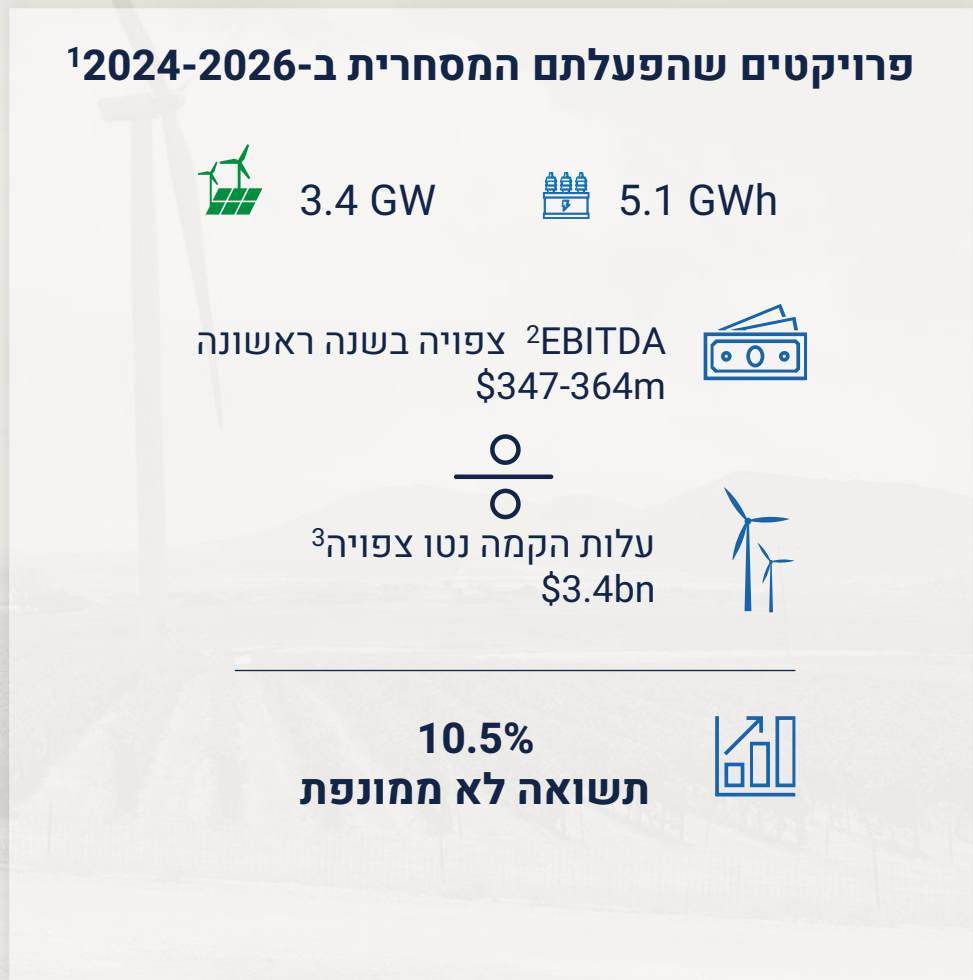
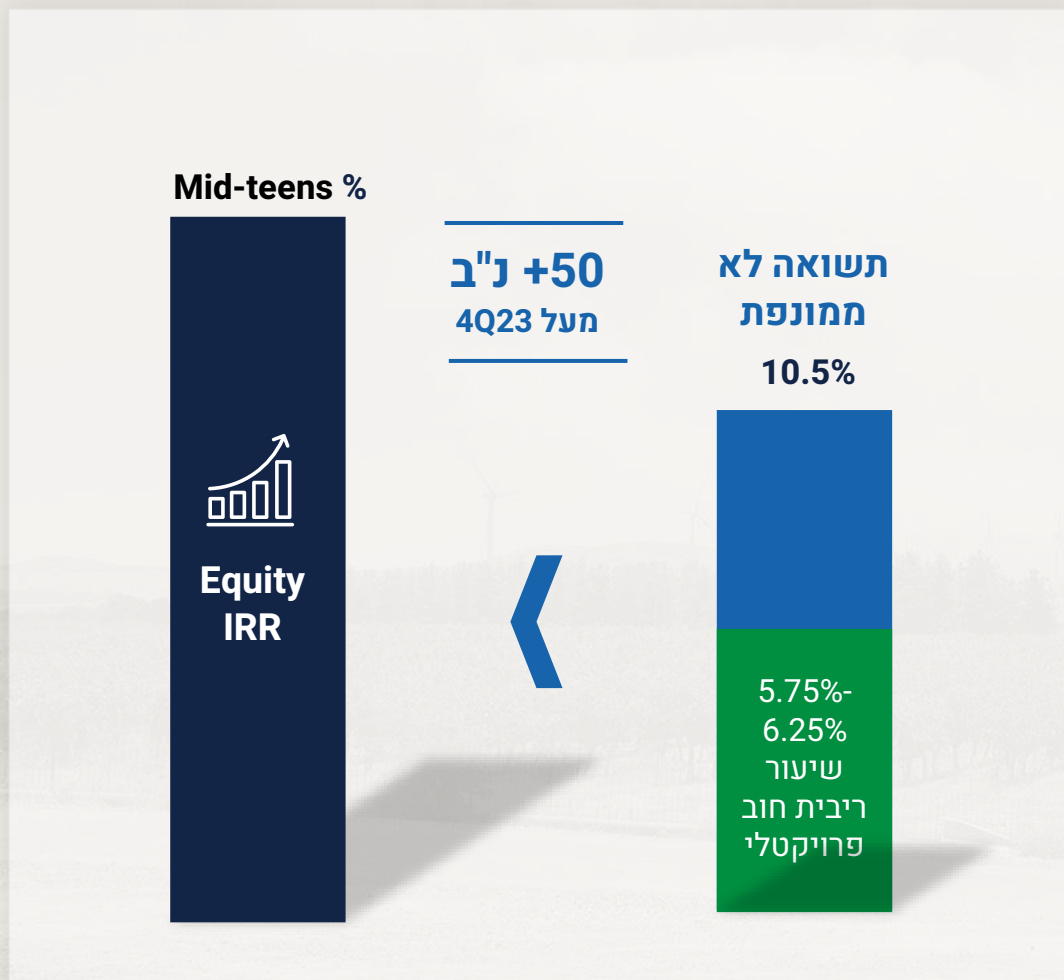


- ✓ ביקוש גובר לאנרגיה בארה"ב
- ✓ מחסור בפרויקטים מביא לעלייה במחירי PPA
- ✓ אנלייט שיפרה את מחירי ה-PPA בלמעלה מ-25% על כ-1.8 גיגה-וואט בשנתיים האחרונות

מחירי ה-PPA נשארים גבוהים
למרות ירידה בעלויות הציוד

“Mid-Teens” Fundamentals חזקים ופרויקטים באיכות גבוהה מייצרים תשואות ממונפות


תשואה לא ממונפת בשיעור 10.5% עם חוב פרויקטלי בשיעור 5.75%-6.25%




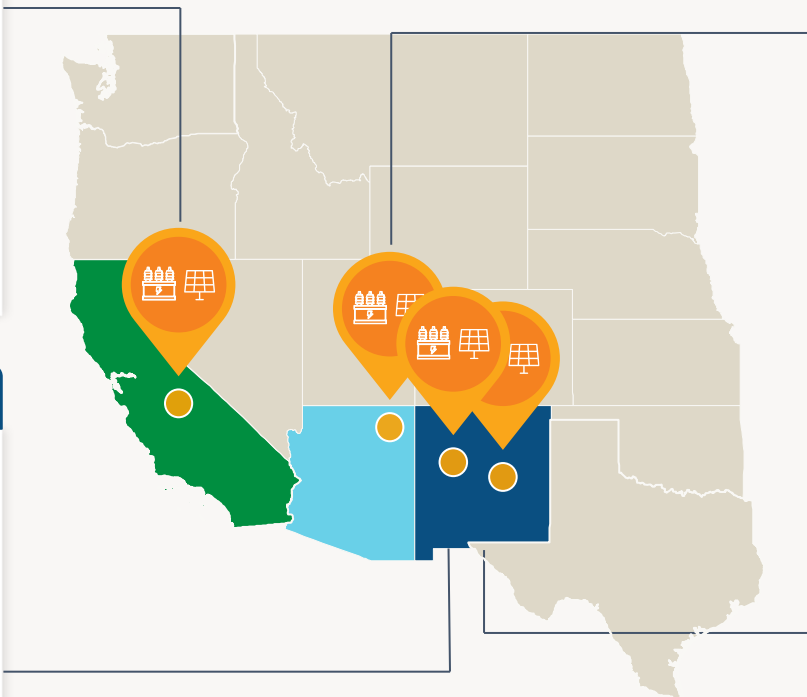
¹ לא כולל את שאר הפרויקטים של אשכול ייצור ואגירה בישראל - פרויקטי אשכול זה הם ברובם מניבים EBITDA² הנו מדד פיננסי שאינו במסגרת ה-IFRS. החברה אינה מסוגלת לספק התאמה בין ה-EBITDA לרווח הנקי על בסיס צופה פני עתיד ללא מאמץ בלתי סביר מכיוון שפרויקטים המשפיעים על מדד פיננסי זה של IFRS אינם בשליטתה של החברה 1/או לא ניתן לחזות אותם בצורה סבירה. עלויות ההקמה עבור הפרויקטים בארה"ב מניחות קבלת זיכוי מס ITC ו-PTC תחת מסגרת חקיקת ה-IRA, עלויות ההקמה מוצגות בניכוי הערך המשוער של זיכויים אלה. עבור פרויקטים תחת PTC זיכוי המס מבוסס על תפוקת הפרויקט הצפויה ומדד בשיעור של 2% מופחת ב-8% עד להפעלה מסחרית. עבור פרויקטים תחת ITC הונחו זיכוי מס בשיעור של 30% או 40% לפי זכאות הפרויקט ל- Energy community adder. העלות נטו אינה משקפת את מלוא ההשקעה של שותף המס אלא רק השווי המשוער של זיכוי המס.

2024 בהתאם לתוכניות: Atrisco יגיע להפעלה מסחרית, ושלושה פרויקטי דגל חדשים

שילוב של פרויקטים בהיקף גדול עם תשואות גבוהות

Country Acres 	
קליפורניה	מיקום
392 MW + 688 MWh	הספק
תחילת הקמה מחצית שנייה 2024	סטטוס
\$58-61m / \$47-50m	EBITDA ¹ / הכנסות צפויים שנה ראשונה
9.7%-10.3% ²	תשואה לא ממונפת

Atrisco 	
ניו מקסיקו	מיקום
364 MW + 1,200 MWh	הספק
בהקמה	סטטוס
\$51-54m / \$41-44m	EBITDA ¹ / הכנסות צפויים שנה ראשונה
9.7%-10.4% ²	תשואה לא ממונפת



Roadrunner	
אריזונה	מיקום
290 MW + 940 MWh	הספק
תחילת הקמה מחצית שנייה 2024	סטטוס
\$48-52m / \$39-41m	EBITDA ¹ / הכנסות צפויים שנה ראשונה
12.2%-12.9% ²	תשואה לא ממונפת

Quail Ranch	
ניו מקסיקו	מיקום
128 MW + 400MWh	הספק
תחילת הקמה מחצית שנייה 2024	סטטוס
\$22-24m / \$18-20m	EBITDA ¹ / הכנסות צפויים שנה ראשונה
12.9%-14.3% ²	תשואה לא ממונפת

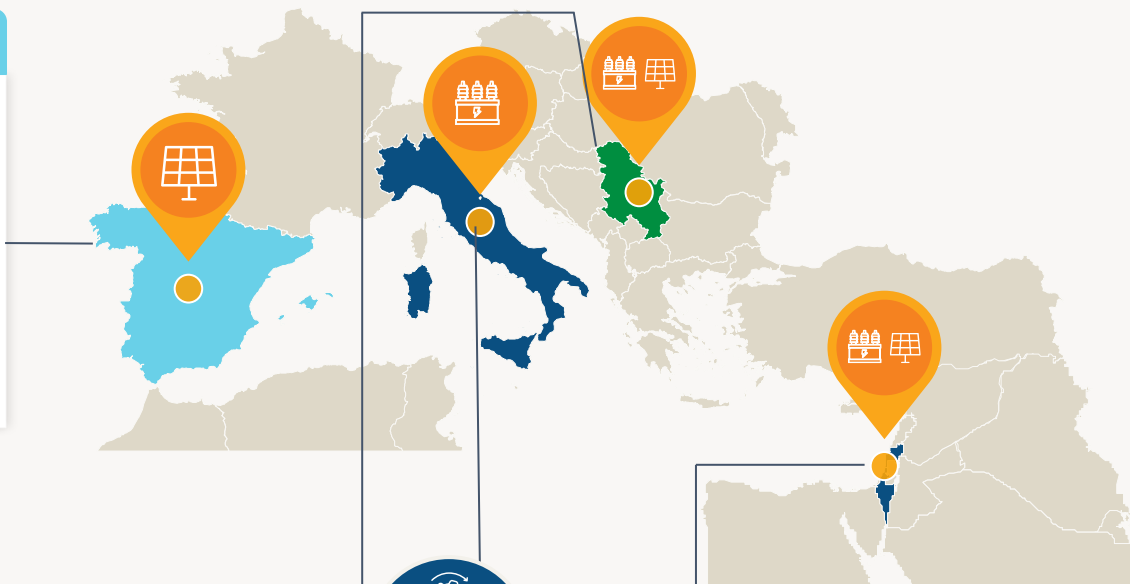
¹ EBITDA הינו מדד פיננסי שאינו במסגרת ה-IFRS. החברה אינה מסוגלת לספק התאמה בין ה-EBITDA לרווח הנקי על בסיס צופה פני עתיד ללא מאמץ בלתי סביר מכיוון שפריטים המשפיעים על מדד פיננסי זה של IFRS אינם בשליטתה של החברה ו/או לא ניתן לחזות אותם בצורה סבירה ² עלויות ההקמה עבור הפרויקטים בארה"ב מניחות קבלת זיכוי מס ITC ו-PTC תחת מסגרת חקיקת ה-IRA, עלויות ההקמה מוצגות בניכוי הערך המשוער של זיכויים אלה. עבור פרויקטים תחת PTC זיכוי המס מבוסס על תפוקת הפרויקט הצפויה ומדד בשיעור של 2% מופחת ב-8% עד להפעלה מסחרית. עבור פרויקטים תחת ITC הנוחו זיכוי מס בשיעור של 30% או 40% לפי זכאות הפרויקט ל-Energy community adder. העלות נטו אינה משקפת את מלוא ההשקעה של שותף המס אלא רק השווי המשוער של זיכוי המס.

צמיחה ב-2024: תמהיל מגוון של פרויקטים חדשים - רוח, סולארי ואגירה



ממשיכים להתרחב ברחבי אירופה וישראל עם פרויקטים בעלי תשואות גבוהות

Gecama Hybrid	
מיקום	סולארי, ספרד
הספק	225 MW + 220 MWh
סטטוס	לקראת הקמה
EBITDA ¹ / הכנסות צפויים שנה ראשונה	\$38-40m / \$29-31m
תשואה לא ממונפת	13.7%-14.4%



Pupin	
מיקום	רוח, סרביה
הספק	94 MW
סטטוס	בהקמה
EBITDA ¹ / הכנסות צפויים שנה ראשונה	\$22-23m / \$16-17m
תשואה לא ממונפת	10.4%-10.9%



סולארי משולב אגירה ² ואגירה SA בישראל ואיטליה	
מיקום	איטליה & ישראל
הספק	71 MW + 1 GWh
סטטוס	בהקמה (סולארי משולב אגירה) & לקראת הקמה (Nardo, אגירה SA)
EBITDA ¹ / הכנסות צפויים שנה ראשונה	\$54-56m / \$27-29m
תשואה לא ממונפת	9.6%-10.1%

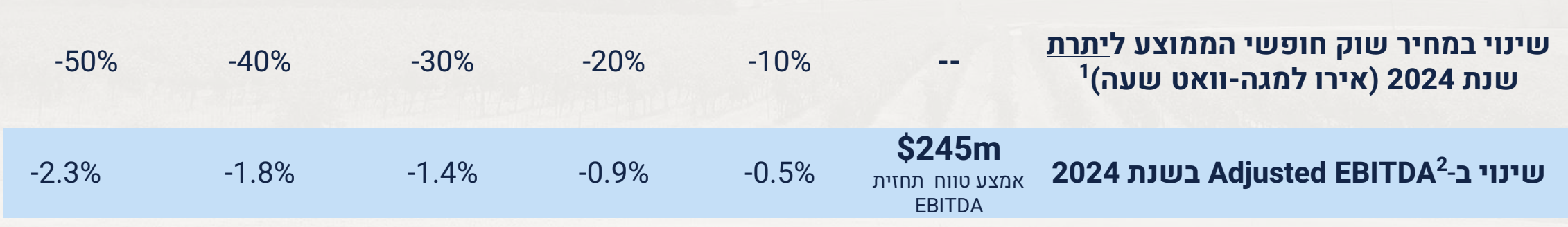
¹ EBITDA הינו מדד פיננסי שאינו במסגרת ה-IFRS. החברה אינה מסוגלת לספק התאמה בין ה-EBITDA לרווח הנקי על בסיס צופה פני עתיד ללא מאמץ בלתי סביר מכיוון שפרויקטים המשפיעים על מדד פיננסי זה של IFRS אינם בשליטתה של החברה ו/או לא ניתן לחזות אותם בצורה סבירה; ² צבר סולארי משולב אגירה מורכב מ-12 פרויקטים במיקומים שונים במרכז וצפון הארץ. 6 פרויקטים מניבים, בעוד שה-6 הנותרים נמצאים בשלבי בנייה שונים. כל הצבר צפוי להגיע להפעלה מסחרית מלאה בהדרגה במהלך חציון ראשון 2024

עמידות חזקה למחירי החשמל הנמוכים בספרד



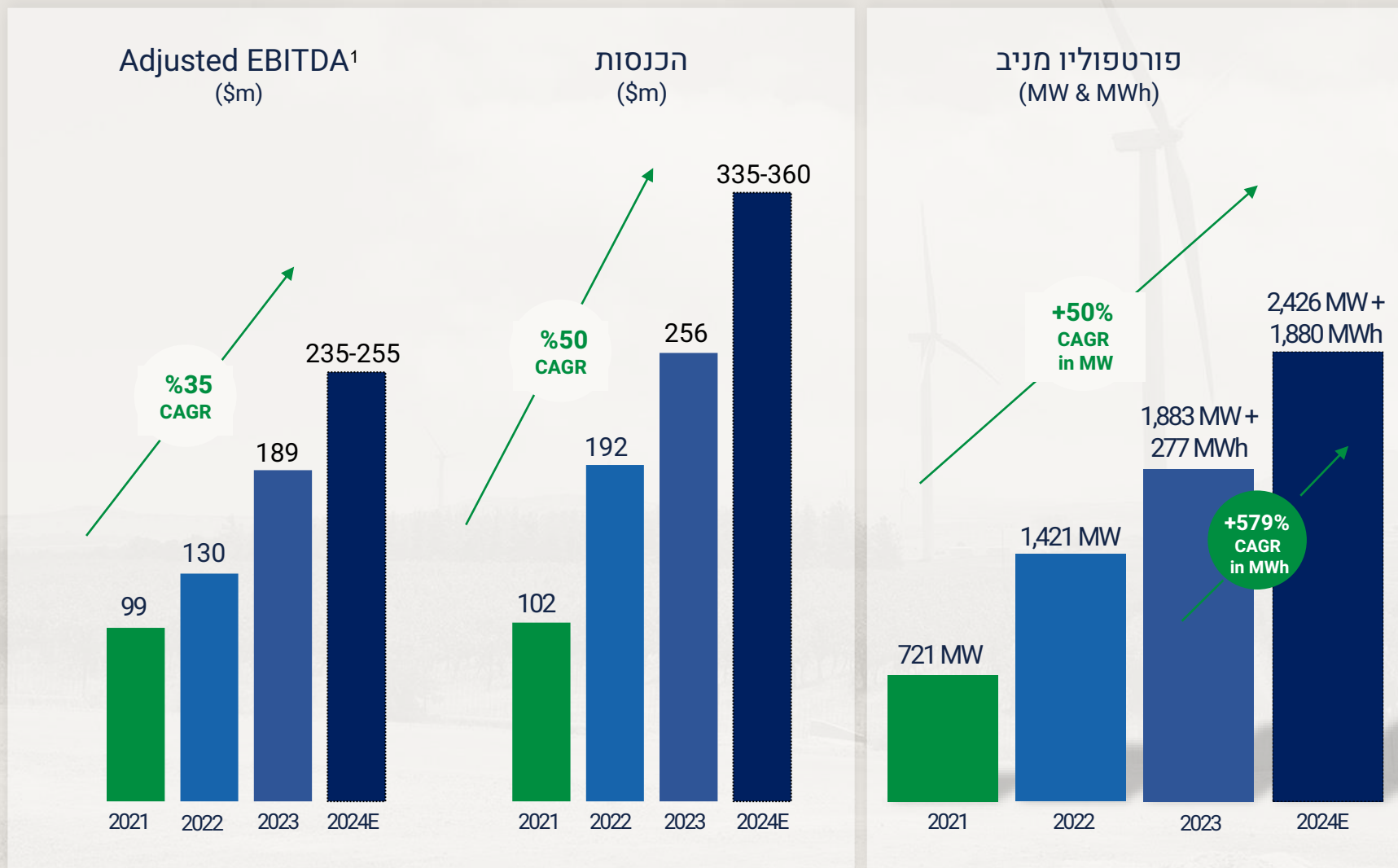
- ✓ אסטרטגיית המכירה בשוק החופשי בספרד השתלמה. **50%** מההון העצמי שהושקע בפרויקט חזר לחברה בשנתיים האחרונות
- ✓ כניסה הולכת וגוברת של אנרגיה סולארית דוחפת את ה- capture rates של אנרגיית הרוח למעלה
- ✓ 65% מייצור Gecama ב-2024 מגודר לפי 100 אירו למגה-וואט, ו-30% מהייצור של 2025 מגודר לפי 60 אירו למגה-וואט
- ✓ 90% מהספק הייצור הכולל של אנלייט הצפוי בשנת 2024 יימכר במחיר קבוע ע"י גידור או הסכמי PPA, ומגביל את החשיפה הכוללת
- ✓ מחירי הפורוורד ל-10 שנים נמצאים עדיין ברמות של על 50-60 אירו, ומייצגים עבור Gecama תשואת פרויקט "high-teens"
- ✓ **קיימות לחברה אפשרויות אטרקטיביות להסכמי PPA ל-10 שנים, המאפשרות גמישות ובטחון בשוק בטווח הארוך**

השפעה שולית על 2024: ניתוח רגישות ² Adjusted EBITDA של החברה לתרחישי מחירי שוק חופשי נמוכים בספרד



¹ הפרש מהתחזיות הראשוניות של תקציב החברה לשנת 2024 של 68.5 אירו ל-MWh שנעליה מבוססת התחזית הפיננסית של החברה לשנת 2024 בנקודת האמצע.
² ניתוח מבוסס על נקודת האמצע של התחזית הפיננסית של החברה לשנת 2024 של \$235-\$255 ב- Adjusted EBITDA ו Capture Rate של 89%.

מאשרים מחדש תחזית 2024 – הכנסות של \$335-360m ו-Adjusted EBITDA¹ של \$235-255m



- ### הנחות עיקריות
- 90% מהייצור נמכר במחירים קבועים באמצעות גידורים או הסכמי PPA
 - הנחות מט"ח: 3.8 עבור דולר/ ש"ח ו-1.05 אירו/דולר
 - הכנסות צפויות: 40% בש"ח; 55% באירו ו-5% בדולר

¹ EBITDA הינו מדד פיננסי שאינו במסגרת ה-IFRS. אין באפשרות החברה לספק התאמות בין "Adjusted EBITDA" לרווח הנקי על בסיס צופה פני עתיד ללא מאמץ בלתי סביר מכיוון שפריטים המשפיעים על נתון פיננסי זה אינם בשליטת החברה ו/או שלא ניתן לחזות אותם באופן סביר.

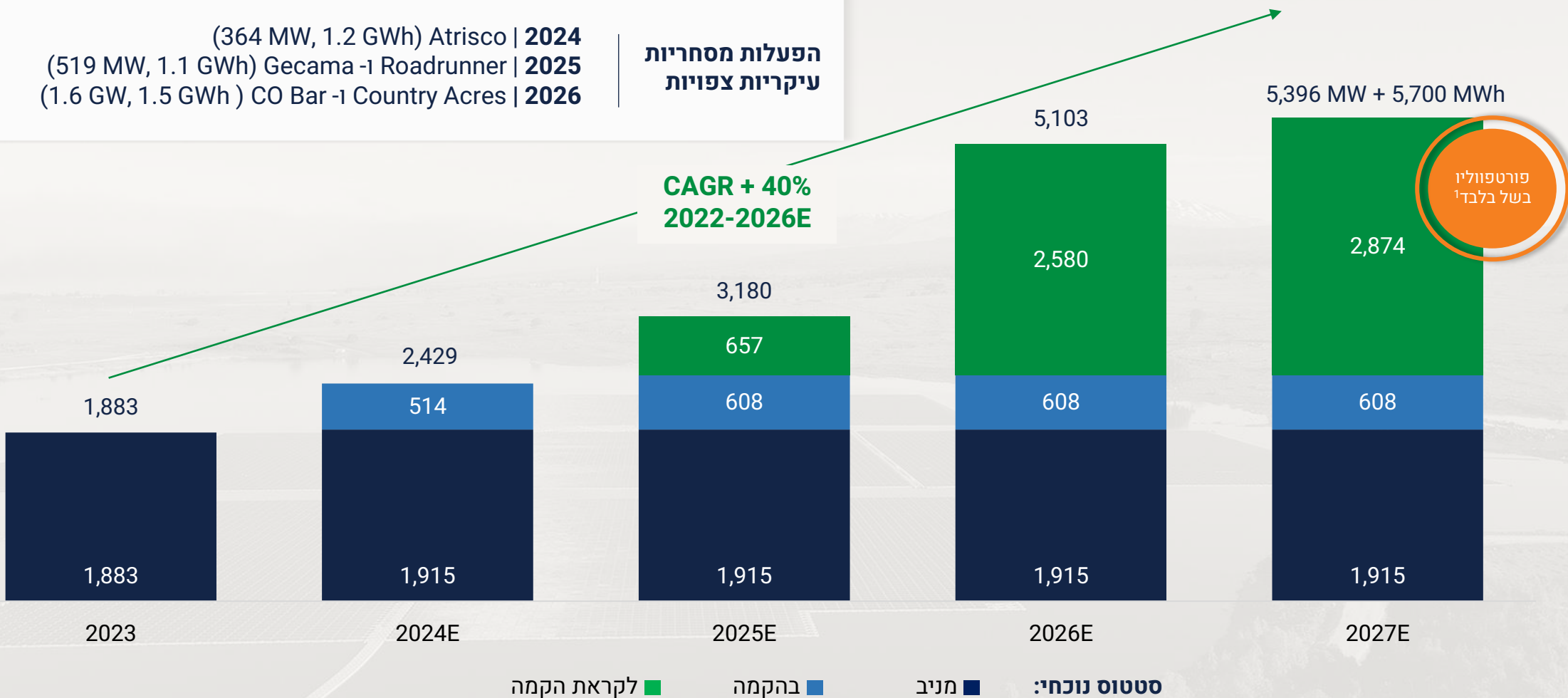
פורטפוליו בשל: 5.4 גיגה-וואט ו-5.7 גיגה-וואט שעה פרויקטים מניבים בשנת 2027

צמיחה מאסיבית לתוך אמצע העשור: הספק הייצור המניב צפוי לגדול פי שלוש: 5.3 גיגה-וואט ו-5.7 גיגה-וואט מניבים עד סוף שנת 2027

(364 MW, 1.2 GWh) Atrisco | **2024**
 (519 MW, 1.1 GWh) Gecama ו-Roadrunner | **2025**
 (1.6 GW, 1.5 GWh) CO Bar ו-Country Acres | **2026**

הפעלות מסחריות
 עיקריות צפויות

CAGR + 40%
 2022-2026E



פורטפוליו בשל בלבד

סטטוס נוכחי: ■ מניב ■ בהקמה ■ לקראת הקמה

The logo for 'enlight' features a lowercase 'e' inside an orange circle, followed by the word 'nlight' in a red, lowercase, sans-serif font. The entire logo is centered horizontally and positioned above a white horizontal line.

enlight

The Hebrew word 'נספחים' (Nespechim) is written in a bold, white, sans-serif font. It is centered horizontally and positioned below a white horizontal line, which is itself below the 'enlight' logo.

נספחים

התאמות בין רווח נקי ל-Adjusted EBITDA

(\$ thousands)	For the three months ended	
	March 31, 2024	March 31, 2023
Net Income (loss)	24,354	33,276
Depreciation and amortization	25,603	13,140
Share based compensation	3,117	1,389
Finance income	(8,065)	(20,377)
Finance expenses	19,660	16,363
Non-recurring other income (*)	(3,263)	-
Share of losses of equity accounted investees	144	205
Taxes on income	6,795	9,581
Adjusted EBITDA	68,345	53,577

* Non-recurring other income comprised the recognition of income related to reduced earnout payments expected to be incurred for the acquisition of Clenera for early-stage projects and other income recognized in relation to tax credits for projects in the United States

תמונת מצב פורטפוליו

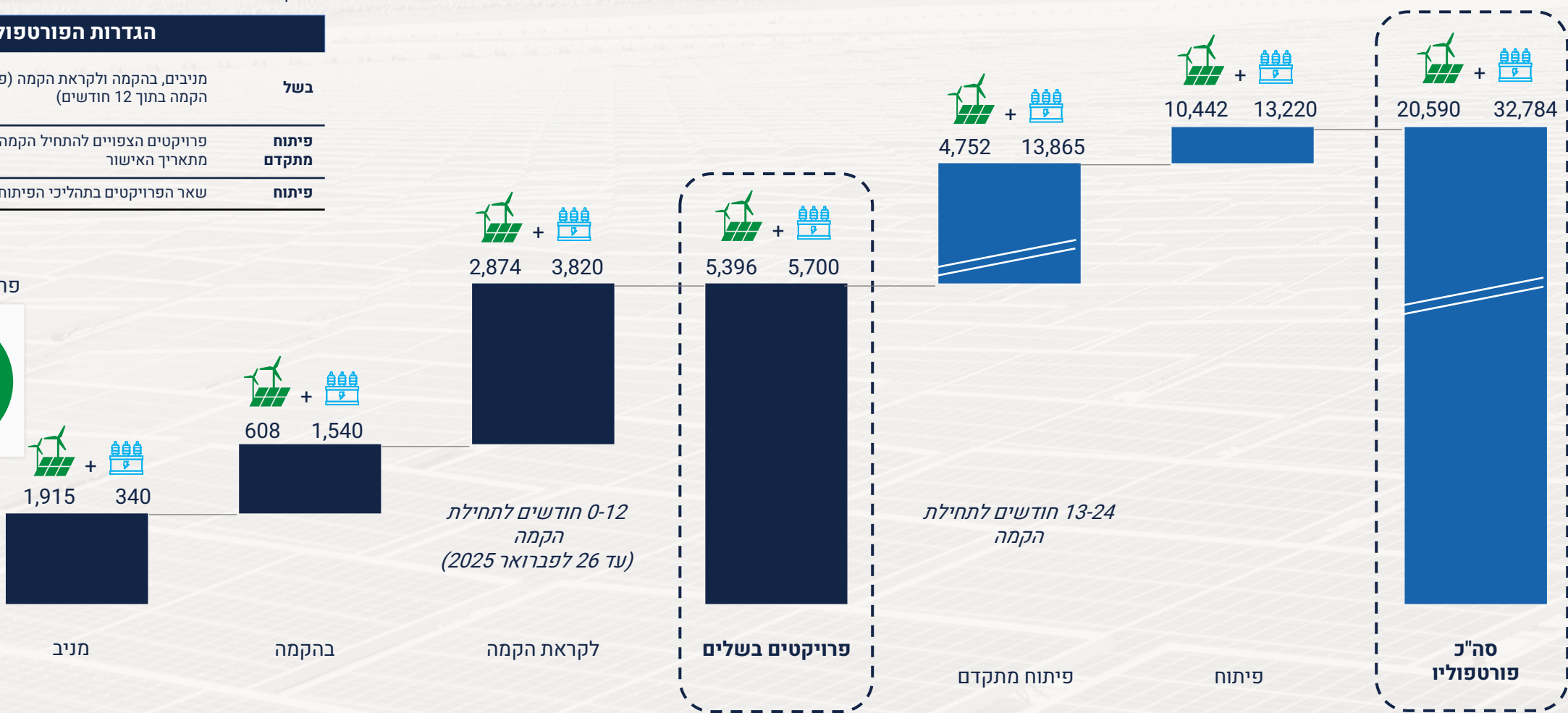
 ייצור, MW |
  אגירה, MW |
  סקאלת גרף

הגדרות הפורטפוליו

מניבים, בהקמה ולקראת הקמה (פרויקטים הצפויים להתחיל הקמה בתוך 12 חודשים)	בשל
פרויקטים הצפויים להתחיל הקמה בתוך 13-24 חודשים מתאריך האישור	פיתוח מתקדם
שאר הפרויקטים בתהליכי הפיתוח	פיתוח

פרויקטים מניבים שנמכרו

 1.7 גיגה
 תחת הניהול התפעולי של החברה
 1.7 גיגה



התקדמות בפיתוח הפורטפוליו במדינות PJM

2.2 GWh ו-1.4 GW על המסלול המהיר לחתימה על הסכמי חיבור לרשת

שם הפרויקט	סטטוס	הספק ייצור (MW)	אגירה (MWh)	מדינה
Gemstone	לקראת הקמה	185	-	מישיגן
Blackwater	בפיתוח מתקדם	720	1,200	וירג'יניה
Horsepen Branch	בפיתוח מתקדם	25	-	וירג'יניה
Blackwater B	בשלבי פיתוח מוקדמים	240	400	וירג'יניה
Reedy Creek	בשלבי פיתוח מוקדמים	23	-	וירג'יניה
Bear Island	בשלבי פיתוח מוקדמים	105	320	וירג'יניה
Swift Creek	בשלבי פיתוח מוקדמים	120	320	צפון קרוליינה
סה"כ		1,418	2,240	

1 הפורטפוליו במדינות PJM אינו נושא הוצאות שדרוג רשת החשמל

2 מסלול מהיר לחיבור לרשת הסכמים צפויים בסוף שנת 2024

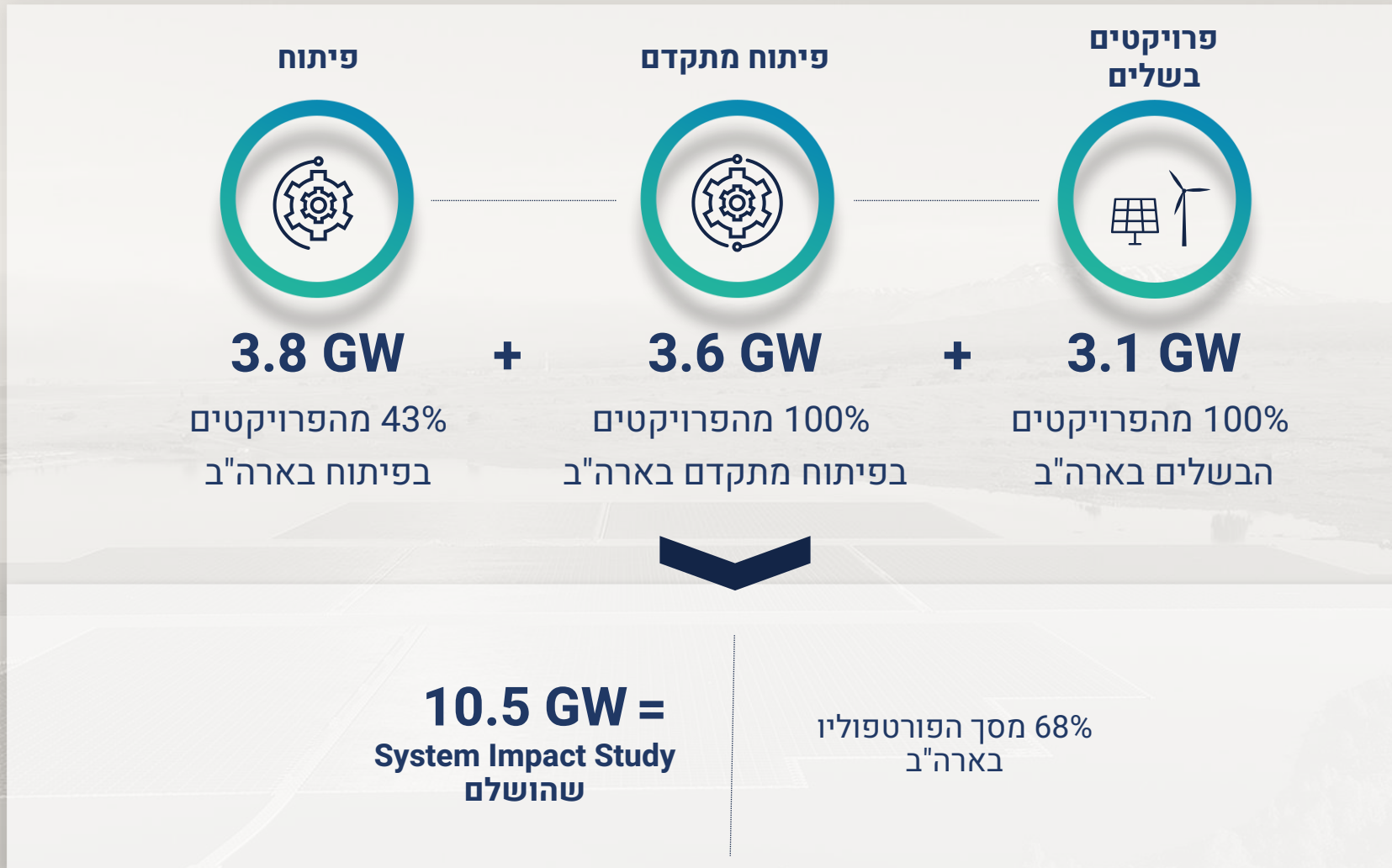
3 הדאטה סנטרס מגדילים את הביקוש לאנרגיה במדינות PJM צורך משמעותי באנרגיה ממתחדשות

4 הפורטפוליו של החברה נמצא בעמדה ייחודית לתת מענה לביקוש לאור הצלחת החיבור לרשת

פוטנציאל שווי ברור מהפורטפוליו שבפיתוח

המיצוב הייחודי של אנלייט: יתרון בחיבור ופרויקטים מוכנים להפעלה בטווח הקצר

החיבור לרשת והולכה הינם החסמים העיקריים כיום לפיתוח אנרגיה מתחדשת



The logo for 'enlight' features a lowercase 'e' inside an orange circle, followed by the word 'nlight' in a red, lowercase, sans-serif font. The entire logo is centered horizontally and positioned above a white horizontal line.

enlight

The Hebrew phrase 'תודה רבה' (Toda Raba) is written in a white, bold, sans-serif font. It is centered horizontally and positioned between two white horizontal lines.

תודה רבה